



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТИМАШЕВСКИЙ РАЙОН**

СЕССИЯ от 31.03.2021 № 11

Р Е Ш Е Н И Е

от 31.03.2021

№ 70

город Тимашевск

**О внесении изменений в решение Совета муниципального
образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496
«Об утверждении положения о порядке организации и проведения
публичных слушаний в муниципальном образовании
Тимашевский район»**

Руководствуясь Федеральным законом от 30 декабря 2020 г. № 494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17 Устава муниципального образования Тимашевский район, Совет муниципального образования Тимашевский район р е ш и л:

1. Внести изменения в приложение к решению Совета муниципального образования Тимашевский район от 26 февраля 2020 г. № 496 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Тимашевский район»:

1.1. Пункт 1 статьи 13 дополнить абзацем 4 следующего содержания:

«В случае, если для реализации решения о комплексном развитии территории требуется внесение изменений в генеральный план поселения, по решению Главы допускается одновременное проведение публичных слушаний, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения, и по проекту документации по планировке территории, подлежащей комплексному развитию.».

1.2. Пункт 2 статьи 13 дополнить словами «, за исключением случаев, установленных пунктом 2.1 настоящей статьи».

1.3. Статью 13 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. В случае подготовки изменений в генеральный план поселения в связи с принятием решения о комплексном развитии территории публичные

слушания могут проводиться в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории.».

1.4. Часть 6 статьи 14 изложить в новой редакции:

«6. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, а также в случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в связи с принятием решения о комплексном развитии территории, публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент, в границах территории, подлежащей комплексному развитию. В этих случаях срок проведения публичных слушаний не может быть более чем один месяц.».

1.5. В подпункте 1 пункта 1 статьи 15 слова «деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» заменить словами «комплексного развития территории.».

1.6. Подпункт 3.1 Статьи 15 признать утратившим силу.

2. Организационно-кадровому отделу администрации муниципального образования Тимашевский район (Владимирова А.С.) обнародовать настоящее решение путем:

1) размещения на информационных стендах в зданиях МБУК «Тимашевская межпоселенческая центральная библиотека муниципального образования Тимашевский район» по адресу: г. Тимашевск, пер. Советский, д. 5 и МБУК «Межпоселенческий районный Дом культуры имени В.М. Толстых» по адресу: г. Тимашевск, ул. Ленина, д. 120;

2) обеспечения беспрепятственного доступа жителей, проживающих на территории муниципального образования Тимашевский район, к тексту настоящего решения в здании администрации муниципального образования Тимашевский район по адресу: г. Тимашевск, ул. Красная, д. 103, каб. 28.

3. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Тимашевский район (Мирончук А.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования Тимашевский район в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава муниципального образования
Тимашевский район

Председатель Совета муниципального
образования Тимашевский район



А.В. Палий

А.М. Устименко